



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKO TROJSTVO
OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članaka 86., 87. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 35. Statuta Općine Veliko Trojstvo („Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo“ broj 1/13), Općinsko vijeće Općine Veliko Trojstvo na 20. sjednici održanoj dana 20. prosinca 2016. godine, donijelo je:

ODLUKU

o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trojstvo

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Pokreće se izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trojstvo („Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ broj 9/04 i „Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo“ broj 3/11 i 6/13), u daljnjem tekstu „III. id PPUOVT“.

Članak 2.

Nositelj izrade III. id PPUOVT je Jedinstveni upravni odjel Općine Veliko Trojstvo (u daljnjem tekstu „Nositelj izrade“).

II. PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Postupak izrade i donošenje, te sadržaj III. id PPUOVT utvrđen je na osnovu odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardima elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), te drugih odnosnih zakona i posebnih propisa.

III. id PPUOVT izrađivat će se kao ciljane, te se tijekom izrade i donošenja ne mogu davati zahtjevi i primjedbe koji nisu vezani na razloge izrade i/ili kojima bi se mijenjali ciljevi i programska polazišta.

III. RAZLOZI ZA IZRADU

Članak 4.

Izradi III. id PPUOVT pristupa se zbog:

- usklađenja s Zakonom o prostornom uređenju,
- usklađenja s Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije,
- manjih izmjena granica građevinskih područja,
- manjih izmjena dijelova odnosnih na lokalne i nerazvrstane ceste,
- manjih izmjena načina planiranja i planiranja izgradnje građevina vezanih na eksploataciju ugljikovodika.

IV OBUHVAT

Članak 5.

III. id PPUOVT odnose se na cjelokupni prostor Općine Veliko Trojstvo, utvrđen člankom 10. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15), a grafički dio se mijenja lokacijama na koje imaju utjecaja razlozi/ciljevi za izradu.

V OCJENA STANJA U OBUHVATU

Članak 6.

Prostor Općine Veliko Trojstvo se sada uređuje temeljem Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trojstvo („Županijski glasnik Bjelovarsko-bilogorske županije“ broj 9/04 i „Službeni glasnik Općine Veliko Trojstvo“ broj 3/11 i 6/13). Ukupnu koncepciju uređenja prostora ne treba mijenjati, ali pojedine elemente treba preispitati i korigirati.

VI CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta izrade III. id PPUOVT sadržani su u razlozima za pokretanje.

VII POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU

Članak 8.

Za izradu III. id PPUOVT nije potrebno pribaviti posebne, a koristit će se sve raspoložive stručne i druge podloge.

VIII NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja pribavit će se od jednog stručnog izrađivača, koristeći sve raspoložive stručne i druge podloge, podatke, planske smjernice i druge dokumente.

IX VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 10.

III. id PPUOVT izradit će se na postojećim topografskim kartama M 1:25000 i (po potrebi) točkasto ažuriranim vektorskim katastarskim planovima.

X POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI

Članak 11.

U postupku izrade III. id PPUOVT zahtijevat će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od slijedećih tijela i osoba određenih posebnim propisima:

- MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Bjelovaru
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije,
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Bjelovar,
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
(HAKOM),
- HOPS-Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.,
- HEP-ODS D.O.O.
Elektra Bjelovar,
- HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu
Vodnogospodarska ispostava "Česma-Glogovnica",
- BJELOVARSKO-BILOGORSKE VODE d.o.o.
- HRVATSKE CESTE d.o.o.
- ŽUPANIJSKE CESTE d.o.o.,
- HŽ-INFRASTRUKTURA d.o.o.
- ČAPLIN d.o.o.

- KOMUNALIJE-VODOVOD d.o.o.
- JADRANSKI NAFTOVOD d.d.
- PLINACRO d.o.o.
- INA-Industrija nafte d.d.,
SD istraživanja i proizvodnje nafte i plina
Sektor za razradu polja
Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP.

XI ROKOVI ZA IZRADU

Članak 12.

Rokovi za izradu III. id PPUOVT, odnosno pojedinih faza sukladno odredbama Zakona, okvirno se utvrđuju prema slijedećem:

1. nositelj izrade će Odluku o izradi III. id PPUOVT dostaviti svim tijelima i osobama iz članka 11. ove Odluke s pozivom da mu u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente),
2. nositelj izrade će, istovremeno s postupkom iz 1. alineje ovog stavka, o izradi III. id PPUOVT javnost obavijestiti na mrežnoj stranici Općine i kroz informacijski sustav, a susjedne općine i gradove pisanim putem,
3. nositelj izrade će, istovremeno s postupkom iz 1. alineje ovog stavka, na posebnim propisom utvrđen način odabrati izrađivača III. id PPUOVT i s njim sklopiti Ugovor o izradi,
4. nakon što mu nositelj izrade dostavi zahtjeve iz alineje 1. ovog stavka i potrebne podloge, izrađivač plana će u roku 15 dana izraditi Nacrt prijedloga III. id PPUOVT i dostaviti ga nositelju izrade,
5. nakon utvrđivanja Prijedloga III. id PPUOVT nositelj izrade će, najmanje 8 dana prije početka, objaviti javnu raspravu o Prijedlogu III. id PPUOVT u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine i MGIPU, te dostaviti posebnu obavijest tijelima i osobama iz članka 11. ove Odluke,
6. istodobno s objavom javne rasprave nositelj izrade će Prijedlog III. id PPUOVT staviti na javni uvid koji će trajati 15 dana na oglasnu ploču i mrežne stranice Općine, a tijekom kojega će nositelj izrade organizirati jedno javno izlaganje, a pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moći će se dostaviti u roku 7 dana od završetka javnog uvida,
7. nakon provedenih aktivnosti iz alineje 6. ovog stavka odgovorni voditelj i nositelj izrade će u roku od 15 dana pripremiti izvješće o javnoj raspravi i dostaviti ga Općinskom načelniku na prihvaćanje, te objaviti na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine i u informacijskom sustavu prostornog uređenja,
8. nakon prihvaćanja izvješća sa javne rasprave izrađivač će u roku 8 dana izraditi Nacrt konačnog prijedloga III. id PPUOVT i dostaviti ga nositelju izrade,
9. nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga III. id PPUOVT nositelj izrade će isti dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije sa pozivom da mišljenje u pogledu usklađenosti s Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije izda i dostavi u roku 30 dana (osim ukoliko Zavod ne bude izrađivač), a sudionicima javne rasprave dostaviti obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi,
10. nakon što pribavi mišljenje iz alineje 9. ovog stavka nositelj izrade će Konačni prijedlog III. id PPUOVT i Prijedlog Odluke o donošenju III. id PPUOVT dostaviti Općinskom vijeću na donošenje.

Uz poštivanje svih, u stavku 1. ovog članka navedenih, Zakonom propisanih postupaka, te propisanih i procijenjenih rokova, rok za izradu i donošenje III. id PPUOVT procjenjuje se na 150 dana.

Prije započinjanja izrade III. id PPUOVT, nositelj izrade će zatražiti mišljenje nadležnog upravnog tijela u županiji o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja III. id PPUOVT na okoliš i prethodne ocjene o prihvatljivosti III. id PPUOVT za ekološku mrežu.

XII ZABRANA IZDAVANJA AKATA KOJIM SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU

Članak 13.

U tijeku izrade i donošenja III. id PPUOVT nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja na temelju Plana.

XIII IZVORI FINANCIRANJA

Članak 14.

Sredstva za financiranje izrade i postupka donošenja III. id PPUOVT osigurat će se u Proračunu Općine Veliko Trojstvo.

XIV ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trojstvo („Služeni glasnik Općine Veliko Trojstvo“ broj 5/15).

Članak 16.

Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Veliko Trojstvo“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKO TROJSTVO

KLASA: 350-02/16-01/005
URBROJ: 2103-03-01-16-01
Veliko Trojstvo, 20. prosinca 2016.

Predsjednik
Općinskog vijeća:

(Miljenko Kurevija)

